

Требования к земельным участкам в ипотеку

Кредитные организации готовы оформить ипотеку для различных категорий земель, включая:

- Участок под индивидуальное жилищное строительство.
- Строительство дачного участка.
- Территории для организации личного хозяйства.

Требования, предъявляемые банком к земельным участкам в ипотеку:

- ✓ На земельном участке должно быть разрешено строительство.
- ✓ Участок должен пройти процесс межевания и иметь четкие границы.
- ✓ Рядом с участком должны быть инженерные сети.
- ✗ Участок не должен относиться к природоохранной зоне.
- ✗ Участок не должен располагаться рядом с местами для отходов.

Эти критерии обеспечивают надежность и безопасность для кредитной сделки, обеспечивая защиту интересов как заемщика, так и кредитора.